



e-Katastar - korisničko uputstvo

1. UVOD

e-Katastar je aplikacija za pregled katastarskih podataka putem web pregledača. Za potrebe pregleda podataka može se koristiti bilo koji standardni web pregledač (Google Chrome, Mozilla Firefox, Internet Explorer), ali se preporučuje upotreba **Google Chrome** pregledača.

Na slici 1 prikazan je izgled početnog ekrana aplikacije e-Katastar, gdje je potrebno unijeti korisničko ime i lozinku. Takođe, potrebno je odabrati opštinu za koju se pregledaju katastarski podaci.

Korisničko ime za logovanje u aplikaciju je **KORISNIK**, sa šifrom **KORISNIK**.



Slika 1: Logovanje u aplikaciju

Nakon logovanja pojavljuje se slika 2, na kojoj se nalaze opcije za pretragu, kao i opcija pomoć i odjava iz aplikacije.



Slika 2: Osnovne opcije eksternog korisnika

PODGORICA->PODGORICA I

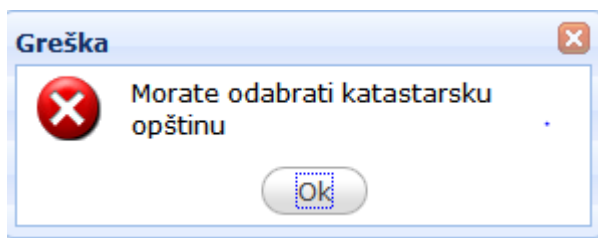
PRETRAGA PO

listu nepokretnosti broj parceli

list nepokretnosti:

Slika 5: Katastarska opština Podgorica I

Ukoliko nije odabrana nijedna katastarska opština pojavljuje se upozorenje kao na slici 6



Slika 6: Upozorenje o odabiru katastarske opštine

U osnovnom dijelu forme postoji mogućnost izbora da li se pretraga vrši po listu nepokretnosti ili po posjedovnom listu u zavisnosti od vrste evidencije po broju parcele. Izborom odgovarajuće opcije u ponuđeno polje, ispod, unosi se ili broj lista nepokretnosti (posjedovnog lista) ili broja i podbroja parcele odnosno blok i broj i podbroj parcele u zavisnosti od vrste evidencije. Nakon popunjenih svih parametara klikom na dugme **Pretraži**, pojavljuje se nova kartica *rezultat pretrage*, u kojoj se nalaze podaci za izabrani list nepokretnosti (posjedovni list) odnosno izabranu parcelu slika 7 i slika 8.

Rezultat pretrage

Nosioci prava Parcele Objekti Tereti

Nosioci prava

	Ime/naziv	Pol	Obim prava	Vrsta prava	Vrsta svojir	Vrsta obima
1	CRNA GORA -SUBJ.RASPOL.GLAVNI GRAD		1/1	Svojina		

Štampa lista nepokretnosti Štampaj LN

Slika 7: Rezultati pretrage za list nepokretnosti

Rezultat pretrage

Spisak parcela

	Katastarska opština	LN	Broj parcele	Podbroj
1	PODGORICA I	177	1	0

Slika 8: Rezultati pretrage za parcelu

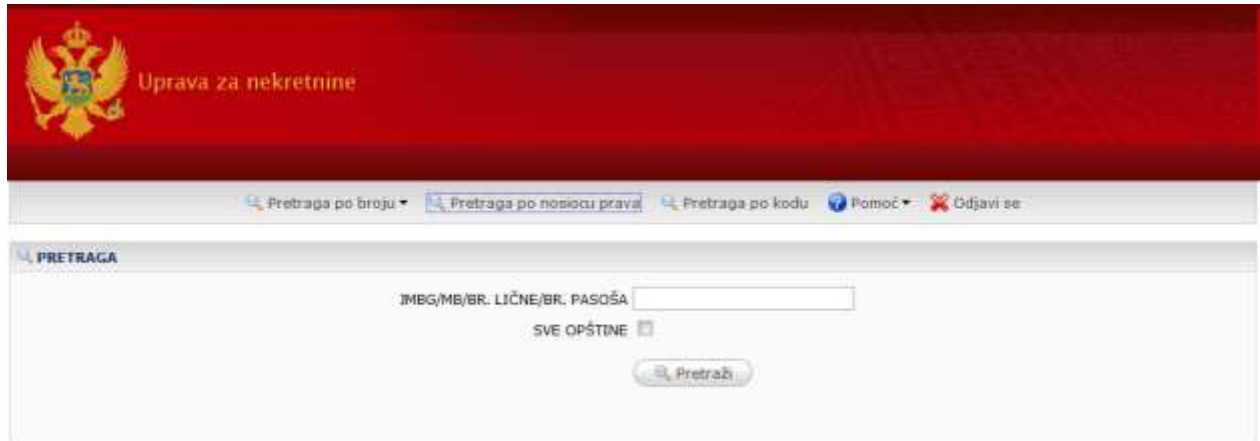
NAPOMENA: Ukoliko se koristi Mozilla Firefox web pregledač, prilikom pretrage listova nepokretnosti koji sadrže veliku količinu podataka, moguće je da korisniku dobije obavještenje kao na slici. U tom slučaju je potrebno kliknuti na dugme **Continue** kako bi se program nastavio sa radom.



Slika 9

3. Pretraga po nosiocu prava

Klikom na funkcionalno dugme **Pretraga po nosiocu prava** iz osnovnih opcija aplikacije eKatastar otvara se forma u kojoj se vrši pretraga podataka o nepokretnostima po matičnom broju korisnika odnosno broju lične karte ili broju pasoša.



The screenshot shows the search interface of the eKatastar application. At the top, there is a red header with the coat of arms of Montenegro and the text "Uprava za nekretnine". Below the header, there is a navigation bar with several search options: "Pretraga po broju", "Pretraga po nosiocu prava" (which is highlighted), "Pretraga po kodu", "Pomoć", and "Odjavi se". The main search area is titled "PRETRAGA" and contains a text input field with the placeholder text "IMBG/MB/BR. LIČNE/BR. PASOŠA". Below the input field, there is a checkbox labeled "SVE OPŠTINE" which is currently checked. At the bottom of the search area, there is a button labeled "Pretraži".

Slika 11: Rezultati pretrage za parcelu

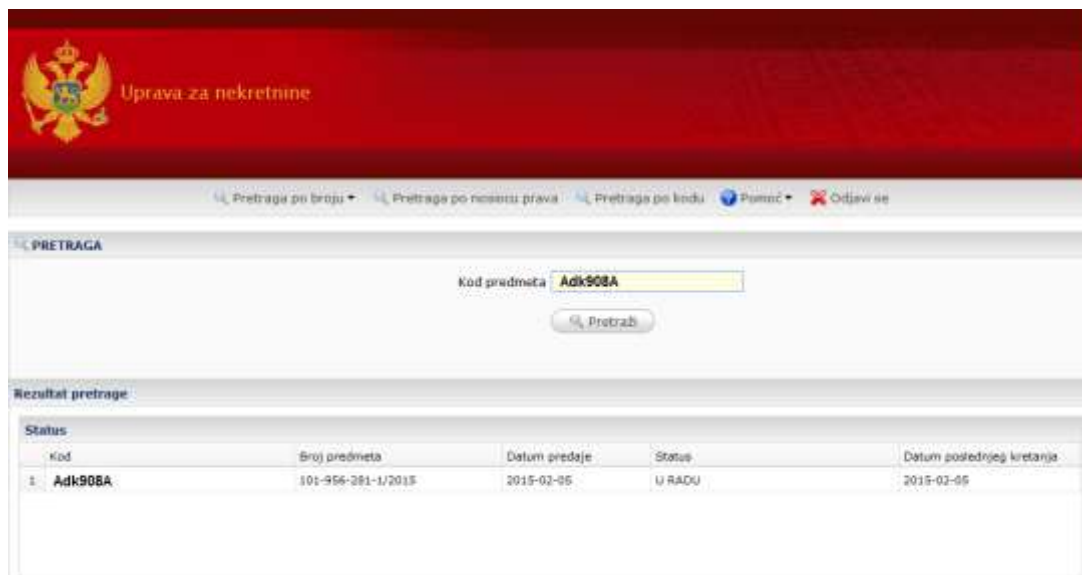
U slučaju da se štiklira dugme **SVE OPŠTINE** pretraga se vrši na nivou svih opština na teritoriji Crne Gore, u suprotnom pretraga se odnosi samo na izabranu političku opštinu prilikom logovanja u aplikaciju.

Popunjavanjem određene opcije i klikom na dugme **Pretraži**, pojavljuje se kartica u donjem dijelu forme u kojoj se nalazi tabela sa dobijenim rezultatima pretrage.

Pretraga je moguća samo preko cijelog matičnog broja, odnosno broja pasoša ili lične karte i dobija se jedinstven rezultat pretrage.

4. Pretraga po kodu

Klikom na funkcionalno dugme Pretraga po kodu otvara se forma u kojoj se vrši pretraga predmeta prema kodu. U polje Kod predmeta je potrebno unijeti vrijednost koda i klikom na dugme **Pretraži** dobija se informacija o statusu predmeta kao na slici 9.



The screenshot shows the 'Uprava za nekretnine' web application interface. At the top left is the logo of the Republic of Serbia and the text 'Uprava za nekretnine'. Below the logo is a navigation bar with links: 'Pretraga po broju', 'Pretraga po nazivu prava', 'Pretraga po kodu', 'Pomoć', and 'Odjavi se'. The main content area is titled 'PRETRAGA' and contains a search form with a label 'Kod predmeta' and a text input field containing 'Adk908A'. Below the input field is a 'Pretraži' button. Underneath the search form is a section titled 'Rezultat pretrage' containing a table with the following data:

Status				
Kod	Broj predmeta	Datum predaje	Status	Datum posljednjeg kretanja
1 Adk908A	101-956-281-1/2015	2015-02-05	U RADU	2015-02-05

Slika 12: Rezultati pretrage po kodu predmeta