

Osnivanje katastra nepokretnosti na područjima opština Podgorica, Bijelo Polje, Andrijevica i Berane...

O B A V J E Š T E N J E **O KATASTARSKOM PREMJERU ZEMLJIŠTA!**

NA OSNOVU ČLANA 36 ZAKONA O DRŽAVNOM PREMJERU I KATASTRU NEPOKRETNOSTI ("SL.LIST RCG" BR. 29/07) I ODLUKE VLADE RCG O USVAJANJU SREDNJOROČNOG PROGRAMA RADOVA br.03-5982 od 27.07.2007. godine, A SVE U CILJU IZGRADNJE AUTO-PUTA PODGORICA-VERUŠA-BOLJARI, IZVRŠIĆE SE KATASTARSKI PREMJer U SLEDEĆIM OPŠTINAMA:

OPŠTINA BIJELO POLJE (Katastarske opštine: Korita, Sipanje, Godijevo, Radulići, Negobratine, Ivanje, Goduša, Kradnik, Lozna, Crniš, Kostanjica, Boljanina, Srednje Brdo, Bistrica, Mojstir, Jablanovo i Pećarska),

OPŠTINA BERANE (Katastarske opštine: Bujanje, Štitari, Zaostro),

OPŠTINA ANDRIJEVICA (Katastarske opštine: Sjenožeta, Kralje, Gnjili Potok),

OPŠTINA PODGORICA (Katastarske opštine: Opasanica, Veruša, Lopate, Lijeva Rijeka, Duške, Lutovo, Pelev Brijeg, Klopot, Bioče, Cvarin, Grbi Do, Slacko, Stupovi i Trebješnica).

OBILJEŽAVANJE I FOTOSIGNALISANJE ĆE SE IZVRŠITI DO 24.10.2007 GOD.

POZIVAMO SVE VLASNIKE KOJI IMAJU IMOVINU U NAVEDENIM KATASTARSKIM OPŠTINAMA DA IZVRŠE OBELJEŽAVANJE SVOJE IMOVINE od 24.09.2007 do 24.10.2007. godine.

PREMJER ĆE OBUHVATITI:

- GRANICE (MEĐE) IZMEĐU POJEDINIH VLASNIKA I IMAOCA PRAVA SVOJINE.
- GRANICE KULTURA (NJIVA, VRTOVA, VOĆNJAKA, VINOGRADA, LIVADA, ŠUMA, PAŠNJAKA I DR.).
- SVE KOMUNIKACIJE: PUTEVE, STAZE, ULICE, PRUGE I DR., KAO I SVE PRATEĆE OBJEKTE.
- SVE VODENE POVRŠINE I OBJEKTE NA NJIMA: RIJEKE, JEZERA, KANALE, MOČVARE, ĆESME, BUNARE, IZVORE I DR.
- SVE NADZEMNE OBJEKTE VODOVA (ELEKTRIKA, PTT, VODOVOD, KANALIZACIJA, PLIN I DR.).

NA OSNOVU ZAKONA O DRŽAVNOM PREMJERU i KATASTRU NEPOKRETNOSTI i PROPISA, VLASNICI i IMAOCI PRAVA SVOJINE DUŽNI SU:

- DA O SVOM TROŠKU OBILJEŽE, VIDNIM i TRAJNIM BILJEGAMA (BETONSKIM ILI KAMENIM), GRANICE NEPOKRETNOSTI KOJE KORISTE I ISTE FOTOSIGNALIŠU (BIJELOM BOJOM ,DIMENZIJA 30x30 cm).
- VLASNICI I IMAOCI PRAVA SVOJINE KOJI U ODREĐENOM ROKU NE IZVRŠE OBILJEŽAVANJE VIDNIM i TRAJNIM BIJELIM BILJEGAMA i NE IZVRŠE FOTOSIGNALISANJE GRANICA NEPOKRETNOSTI BIĆE KAŽNJENI NA OSNOVU ČL.179 ZAKONA O DRŽAVNOM PREMJERU I KATASTRU NEPOKRETNOSTI. OMEĐAVANJE SE VRŠI TRAJNIM I VIDNIM BILJEGAMA OD PRIRODNOG KAMENA ILI BETONA PREMA UPUTSTVU KOJE ĆE VLASNICI I NOSIOCI PRAVA KORIŠĆENJA DOBITI NA TERENU OD SLUŽBENIKA UPRAVE ZA NEKRETNINE, PUTEM PISMENIH UPUTSTAVA I SASTANAKA.
- DA NA TRAŽENJE ORGANA KOJI VRŠI PREMJEER DAJU POTREBNE PODATKE O VLASNIKU, ODNOSNO IMAOCU PRAVA SVOJINE NEPOKRETNOSTI, KAO I PODATKE O STAMBENIM ZGRADAMA, STANOVIMA, ZGRADAMA ZA ODMOR, REKREACIJU, EKONOMSKIM ZGRADAMA, POSLOVNOM PROSTORU I DRUGIM GRAĐEVINSKIM OBJEKTIMA I DA DAJU DOKAZE O STVARNIM I DRUGIM PRAVIMA KOJE IMAJU NA NEPOKRETNOSTIMA.
- DA DOZVOLE PRISTUP NA ZEMLJIŠTE I OBJEKTE, LICIMA KOJA RADE NA POSLOVIMA PREMJEERA, POSTAVLJANJE BILJEGA I ZNAKOVA KOJIMA SE OBILJEŽAVAJU STALNE GEODETSKE TAČKE PREMJEERA I OBAVLJANJE DRUGIH RADNJI IZ NJIHOVE NADLEŽNOSTI.
- UKOLIKO VLASNICI i IMAOCI PRAVA SVOJINE NE IZVRŠE SVOJE OBAVEZE PROPISANE ZAKONOM O DRŽAVNOM PREMJERU i KATASTRU NEPOKRETNOSTI, PROTIV ISTIH PREDUZEĆE SE MJERE PREDVIĐENE ČL.179 NAVEDENOG ZAKONA.

Direktor,
MIĆO ORLANDIĆ